

## Immobilienfinanzmanagement (International) Certificate of Advanced Studies (CAS FH)



AbsolventInnen sind nach Abschluss dieses CAS in der Lage, Immobilien zu bewerten und nach diesen Kriterien ein Investment zu empfehlen oder abzulehnen. Sie können eigenständige Ideen und Konzepte zur Lösung wissenschaftlicher und beruflicher Probleme beim Erwerb von Immobilien und bei den Finanzierungen entwickeln, anwenden und reflektieren.



### Fakten und Zahlen

Abschluss	CAS FH in Immobilienfinanzmanagement
Anerkennung	Die Kalaidos Fachhochschule ist eidgenössisch akkreditiert
ECTS-Punkte	10 ECTS
Präsenz	Keine Präsenz, Unterstützung durch Fachdozierende, 100 % Berufstätigkeit möglich
Sprache	Deutsch
Ausbildungsgebühr	Im EMBA-/MBA- und MAS-Programm inbegriffen, Einzelbuchung 4'900 CHF
Beginn	Jederzeit
Leistungsnachweis	Hausarbeit

### Vorteile für Sie als Studierende

- Zeitlich flexible Weiterbildung auf Hochschulniveau mit anerkanntem Hochschul-Abschlusstitel
- Ansprechpartner ausserhalb der Bürozeiten mit dem Service einer privaten Fachhochschule
- Keine Unterrichtspräsenz und freie Zeiteinteilung im Studium, freie Vorgehensweise in der Abfolge

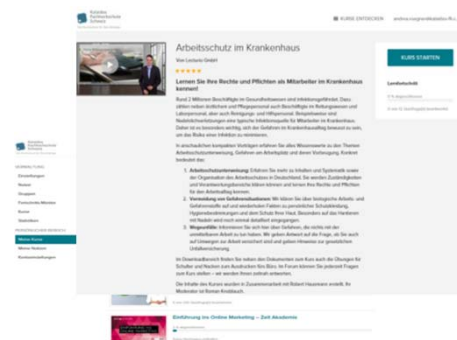
### Ablauf und Begleitung

Alle Vorlesungen und Lernmaterialien werden im Online-Campus "KMUnity" zur Verfügung gestellt. Es gibt hinterlegte Podcasts und Optionen zum persönlichem Austausch mit dem Dozierenden. Alle Veranstaltungen werden aufgezeichnet und stehen als Download zur Verfügung. Die Studienunterlagen sowie vom Dozenten zur Verfügung gestelltes Zusatzmaterial und Vorlagen können ebenfalls im Lernraum abgerufen werden.

## Verwendete Technologien und Kooperationspartner

In unserem individualisierten und hochmodernen Lernraum KMUnity erhalten Sie Übersichten und Zusammenfassungen Ihrer Module. Sie können Ihren Lernstand abfragen und finden eine Auflistung der wichtigsten Termine, Hilfestellungen, unterstützende Dokumente sowie Vorlagen. Unser Kooperationspartner, die KMU Akademie und Management AG stellt diesen Lernraum zu Verfügung und unterstützt Sie in medialen Fragen ebenso, wie in administrativen.

Optionale Termine bieten Ihnen die Möglichkeit, in persönlichen Kontakt mit den Dozierenden zu treten sowie ein portables Tool und individuellen Techniksport zu nutzen.



## Aufbau und Inhalt des Studiums

<b>Kursziel</b>	<p>Nach Abschluss dieses CAS können Absolventen</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• die Grundbegriffe der Immobilienverwaltung in Bezug auf finanzielle Belange darstellen</li> <li>• die verschiedenen Zwecke des Immobilienfinanzmanagements formulieren</li> <li>• wesentliche rechtliche Fragen des Immobilienfinanzmanagements zusammenfassen</li> <li>• die Bandbreite möglicher Einschränkungen in Bezug auf das Immobilienfinanzmanagement erkennen, anwenden und reflektieren</li> </ul>
<b>Lernziele</b>	<p>Nach Abschluss des CAS sollten die Studierenden in der Lage sein</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• den Wert einer Immobilie zu beurteilen</li> <li>• eine Investition zu empfehlen oder abzulehnen</li> <li>• fachbezogene Inhalte klar und zielgruppengerecht zu präsentieren und argumentativ zu vertreten</li> </ul>
<b>Studieninhalte</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Immobilieninvestitionen</li> <li>• Immobilienbewertung</li> <li>• Immobilienfinanzierung</li> </ul>

Das CAS kann mit weiteren CAS oder DAS für ein Masterstudium (MAS, E/MBA) angerechnet werden. Die hierfür benötigten 2 CAS oder 1 DAS können Sie frei aus dem Onlineangebot mit über 50 weiteren CAS auswählen und absolvieren. Dasselbe gilt für ein Teilpräsenzstudium. Wir prüfen bei jeder CAS-Zulassung die spätere Möglichkeit zu einem Masterstudium, so dass Ihnen diese Option offen bleiben kann. Informieren Sie sich hierzu gerne bei uns.

### Kontakt, Beratung und Anmeldung



**Sylvia Friedberger**  
Studiengangsleiterin  
E-Mail: sylvia.friedberger@kalaidos-fh.ch  
Tel: +41 44 200 19 59

Kalaidos Fachhochschule Schweiz AG  
Institut für Distance Learning  
Jungholzstrasse 43, CH-8050 Zürich  
www.kalaidos-fh.ch